|  |  |
| --- | --- |
|  | Утверждено  приказомВолго-Каспийского  территориального управления  Федерального агентства  по рыболовству  от «14» июля 2017 г. № 271 |

**Документация об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком**, **расположенным на водном объекте и (или) его части, прилегающем к территории муниципального образования Республики Калмыкия.**

1. **Общие положения**

Настоящая документация об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком (далее – документация об аукционе) согласно лотам, разработана Волго-Каспийским территориальным управлением Федерального агентства по рыболовству в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о Волго-Каспийском территориальном управлении Федерального агентства по рыболовству (далее – Управление), утвержденного приказом Росрыболовства от 17 сентября 2013 г. № 693 и постановлением Правительства Российской Федерации от 15мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (аукционов, конкурсов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком».

1. **Сведения, указанные в извещении о проведении аукциона**

2.1. Организатор аукциона – Волго-Каспийское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.

Решение о проведении аукциона принято в соответствии с приказом Волго-Каспийского территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 14 июля 2017г. № 271

2.2. Адрес организатора аукциона:

Юридический адрес: 414052, г.Астрахань, ул.Яблочкова, 38а

Фактический адрес: 414056, г.Астрахань, ул.Савушкина, д.1 литер Б

Адрес электронной почты: Email: [vktu.torgi@mail.ru](mailto:vktu.torgi@mail.ru)

Контактный телефон: (8512) 47-99-15Глазунова Елена Анатольевна.

2.3. Предмет аукциона – право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части, прилегающем к территории муниципального образования Республики Калмыкия.

Аукцион является открытым и проводится как в отношении одного рыбоводного участка, так и в отношении нескольких рыбоводных участков, при этом каждый из рыбоводных участков составляет отдельный лот.Количество лотов, выставляемых на аукцион–1.Сведения о рыбоводных участках, включая их местоположение, площадь, границы в системе координат WGS 84, схемы рыбоводных участков, указаны в приложении № 1кнастоящему извещению.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование  участка | Наименование водоема и место расположения | Границы участка | Площадь водоема, га |
| 1 | Царык | Озеро Царык. Рыбоводный участок расположен на территории Октябрьского СМО Яшалтинского РМО Республики Калмыкия. | Границы участка определены по водному пространству последовательным соединением: От точки 1 до точки 2 - по береговой линии; От точки 2 до точки 3 - по береговой линии; От точки 3 до точки 4 - по береговой линии; От точки 4 до точки 5 - по береговой линии; От точки 5 до точки 6 - по береговой линии; От точки 6 до точки 1 - по береговой линии в системе координат WGS 84:  1. 46°13'36.08"С 42°40'49.37"В  2. 46°14'8.25"С 42°46'16.13"В  3. 46°13'7.46"С 42°47'48.18"В  4. 46°12'31.37"С 42°46'50.83"В  5. 46°12'28.25"С 42°42'56.37"В  6. 46°13'17.41"С 42°40'54.72"В | 1700,8 |

2.4. Предмет договора, включающий срок договора, местоположение и площадь рыбоводного участка; объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, определенные в соответствии с методикой, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка; сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры; мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством;обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;обязательства рыбоводного хозяйства представлять в порядке, установленном Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры; ответственность сторон приведены в Приложении №1 к документации об аукционе.

2.5.Договор пользования рыбоводным участком будет заключен с победителем аукциона со сроком действия 25 лет.

2.6.Срок и порядок представления документации об аукционе, официальный сайт, где размещена документация.

Официальныйсайт, на котором размещена документация об аукционе: <http://www.torgi.gov.ru> (далее официальный сайт).

Документация об аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части, прилегающем к территории муниципального образования на территории Республики Калмыкия (далее документация об аукционе) предоставляется в письменном виде по адресу организатора аукциона или в форме электронного документа в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующей заявки любого заинтересованного лица, поданной в письменной или электронной форме, в том числе в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, на адрес электронной почты:[vktu.torgi@mail.ru](mailto:vktu.torgi@mail.ru) или с использованием Единого портала государственных услуг.

**Документация в форме электронного документа предоставляется заявителю без взимания платы.** Документация в распечатанном виде предоставляется в течение 2 рабочих днейна основании заявки любого заинтересованного лица, поданной в письменной или электронной форме, после внесения заявителем платы за предоставление документации об аукционев размере 102,60 руб.

2.7. Место, дата, время начала и окончания срока подачи заявок об участии в аукционе.

Днем начала подачи заявок об участии в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

Заявки оформляются по форме, установленной аукционной документацией. Заявитель вправе подать в отношении одного лота только одну заявку.

Заявка об участии в аукционе подается в письменной форме или в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Заявки на участие в аукционе подаются с 10:00 (местное время) 18 июля 2017 г. до 17:00 (местное время) 24 августа 2017 г. ***по адресу: г. Астрахань, ул. Савушкина, д. 1 литер Б,*** направляются по почте по адресу: 414052, г. Астрахань, ул. Яблочкова,38а Волго-Каспийское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству или на адрес электронной почты: [vktu.torgi@mail.ru](mailto:vktu.torgi@mail.ru).

Заявки на участие в аукционе в письменном виде принимаются в рабочие дни: понедельник – четверг с 10:00 до 17:00 часов, пятница с 10:00 до 16:00 часов перерыв с 12:30 до 13:30 часов (местное время).

По требованию заявителя лицо, принимающее заявки, выдает расписку в получении заявки с указанием даты и времени ее получения.

Заявка об участии в аукционе, полученная после дня окончания приема таких заявок, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе. Внесение изменений в извещение о проведении аукциона осуществляется организатором аукциона не позднее, чем за 5 дней до дня окончания срока подачи заявок об участии в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

Изменения в извещение о проведении аукциона и (или) документацию об аукционе размещаются организатором аукциона на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня принятия указанного решения. В течение двух рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе, такие изменения направляются всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе.

При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок об участии в аукционе продлевается так, чтобы между днем размещения на официальном сайте изменений, внесенных в извещение о проведении аукциона, и днем окончания срока подачи заявок об участии в аукционе было не менее 15 рабочих дней.

При внесении изменений в документацию об аукционе срок подачи заявок об участии в аукционе продлевается так, чтобы между днем размещения на официальном сайте изменений, внесенных в документацию об аукционе, и днем окончания срока подачи заявок об участии в аукционе было не менее 20 дней.

Организатор аукциона вправе принять решение об отмене проведения аукциона в сроки, установленные Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=B66FD71CE78853CE56401CE6C01775019CDE6A1B128F64CAE25486FE50gEUAL) Российской Федерации, в случаях отмены определенных границ рыбоводных участков либо внесения в них изменений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Извещение об отказе от проведения аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте в течение одного дня со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям, а также возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

2.8. Место, дата и время проведения аукциона.

Начало проведения аукциона 11:00 час. 30 августа2017 г. по адресу: ***г. Астрахань, ул. Савушкина 1, литер Б.*** Регистрация участников аукциона проводится в месте проведения аукциона 30 августа 2017 г. с 10:00 до 11:00 (местное время).

2.9. Начальная цена предмета аукциона, «шагаукциона», а также размер задатка, порядок его внесения заявителями и возврата им, срок перечисления в соответствующий бюджет задатка победителя и реквизиты счета, который открыт федеральному органу исполнительной власти для учета средств, находящихся во временном распоряжении и на котором учитываются задатки участников аукциона.

Начальная цена выставляемого на продажу права на заключение договора устанавливается в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=6510C9E262E648CCA66203E5A8E69378898B440540590442442308A0069DE40CE5382402CA940FC0AAd8F) расчета и взимания платы за пользование рыбоводными участками, утвержденными приказом Минсельхоза России от 2 февраля 2015 г. № 30 «Об утверждении [правил](consultantplus://offline/ref=6510C9E262E648CCA66203E5A8E69378898B440540590442442308A0069DE40CE5382402CA940FC0AAd8F) расчета и взимания платы за пользование рыбоводными участками».

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона "шаг аукциона", при этом "шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов начальной цены предмета аукциона.Размер вносимого участниками аукциона задатка определяется организатором аукциона и не может составлять менее 40 процентов начальной цены предмета аукциона. Документ, подтверждающий внесение заявителем задатка, прилагается к заявке на участие в аукционе.

Заявители перечисляют в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства в валюте Российской Федерации по следующим реквизитам:

УФК по Астраханской области (Волго-Каспийское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству), ИНН 3016056131 КПП 301901001

л/счет 05251874060, р/сч. 40302810200001000046

Отделение по Астраханской области Южного главного управления ЦБ РФ

БИК 041203001, ОКТМО 12701000, КБК 07611705010016000180

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Наименование участка | Начальная цена (руб.) | Размер задатка (руб.) | «Шаг аукциона» (руб.) |
| 1. | Царык | 585755,52 | 234302,21 | 29287,78 |

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, подавшему заявку об участии в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе. Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона.

1. **Требования к заявителям**

3.1. Заявителями могут быть юридические лица, имеющие правоосуществлять предпринимательскую деятельность, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

3.2. Для участия в аукционе заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

а) непроведение в отношении заявителя процедуры банкротства иликвидации;

б) неприостановление деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки об участии в аукционе;

в) отсутствие у заявителя неисполненной обязанности по налогам, сборами иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период вразмере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя поданным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период.

При этом заявитель считается соответствующим установленному требованию, если он обжаловал наличие указанной неисполненной обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе не принято на день рассмотрения заявки об участии в аукционе;

г) отсутствие решения суда о досрочном расторжении аналогичногодоговора с заявителем в связи с нарушением им существенных условий такого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения аукциона.

3.3. Заявитель не вправе претендовать на заключение договора, если врезультате его заключения совокупное количество рыбоводных участков,передаваемых в пользование заявителю (группе лиц, в которую входитзаявитель) и расположенных на территории одного муниципальногообразования соответствующего субъекта Российской Федерации илиприлегающих к территории такого муниципального образования, либосуммарная площадь таких участков составляет более 35 процентов общегоколичества рыбоводных участков, расположенных на территории этогомуниципального образования или прилегающих к территории такогомуниципального образования, либо общей суммарной площади таких участков.

Группа лиц, в которую входит заявитель, определяется в соответствии с Федеральным законом "О защите конкуренции". Комиссия организатора аукциона (далее – Комиссия) вправе на любойстадии торгов проверять факт вхождения заявителя в состав группы лиц.

В случае если заявитель в течение года, предшествовавшего годупроведения торгов, обладал правом пользования рыбоводными (рыбопромысловыми) участками, расположенными на территории одногомуниципального образования соответствующего субъекта РоссийскойФедерации или прилегающими к территории такого муниципальногообразования, совокупное количество либо суммарная площадь которыхпревышает 35 процентов общего количества рыбоводных участков, расположенных на территории этого муниципального образования илиприлегающих к территории такого муниципального образования, либо общейсуммарной площади таких участков, заявитель вправе претендовать назаключение договора, предусматривающего предоставление рыбоводныхучастков, совокупное количество либо суммарная площадь которых превышает указанные 35 процентов, но не более процентного соотношения совокупного количества либо суммарной площади рыбоводных (рыбопромысловых) участков, в отношении которых такой заявитель обладал правом пользования в течение года, предшествовавшего году проведения торгов.

**4. Требования к содержанию и соблюдению формы заявки об участии в аукционе и инструкция по ее заполнению**

4.1. Заявитель может подать заявку на участие в аукционе в письменной форме после опубликования извещения, о проведении аукционана официальном сайте<http://www.torgi.gov.ru>по форме, установленной настоящей документацией или электронной форме, в том числе в виде электронного документа,подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью или сиспользованием Единого портала государственных услуг (при наличии такойуслуги).

4.2.Для участия в аукционе заявители представляют в Комиссию Волго-Каспийского территориального управления Федерального агентства порыболовству по проведению торгов в отношении рыбоводных участков,расположенных на водных объектах и (или) их частях, прилегающих ктерритории муниципального образования Республики Калмыкияв срок и по форме, которые указаны в документации об аукционе, заявку об участии в аукционе.

Днем начала подачи заявок об участии в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.Прием заявок прекращается за 5 дней до дня проведения аукциона.

4.3.В заявке указываются следующие сведения:

а) сведения о заявителе:

полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения, телефон, идентификационный номер налогоплательщика - для юридического лица;фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, сведения о месте жительства, телефон, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации - для индивидуального предпринимателя;

б) реквизиты банковского счета.

К заявке об участии в аукционе прилагаются следующие документы:

а) документ, подтверждающий внесение заявителем задатка;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).

Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть составлены на русском языке. Использование другого языка считается нарушением требований и условий аукционной документации.

4.4.Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки.

4.5.Заявки, представленные на аукцион, после подведения его итогов не возвращаются.

4.6.По требованию заявителя лицо, уполномоченное комиссией на регистрацию заявок, выдает расписку в получении заявки с указанием даты и времени ее получения.

4.7.Заявки, полученные после окончания срока их подачи, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям.

4.8.Заявитель вправе по собственной инициативе представить в Комиссиювыписку из Единого государственного реестраюридических лиц (из Единого государственного реестра индивидуальныхпредпринимателей), которая должна быть получена не ранее чем за 6 месяцевдо размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона.

4.9.Заявитель вправе подать не более 1 (одной) заявки об участии ваукционе по 1 (одному) лоту аукциона.

Представление этой заявки подтверждает согласие заявителя выполнять обязательства в соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе.

При подготовке заявки должны приниматься общепринятыеобозначения и наименования в соответствии с требованиями действующихнормативных правовых актов.

4.10.Сведения, которые содержатся в заявках, не должны допускать двусмысленных толкований.

4.11.Документы, направленные заявителем в Комиссию в письменной форме, должны быть пронумерованы, сшиты,подписаны заявителем и при наличии печати заверены печатью заявителя.Соблюдение заявителем указанных требований означает, что вседокументы и сведения, входящие в состав заявки об участии в аукционе, поданы от имени заявителя, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки об участии в аукционе документов и сведений.Все листы тома заявки должны быть четко напечатаны. Подчистки иисправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленныхпечатью и заверенных подписью уполномоченного лица (для юридических лиц) или собственноручно заверенных (для индивидуальных предпринимателей).

4.12.Представленные в составе заявки об участии в аукционе документы заявителям не возвращаются.

4.13.Документы, направленные заявителем в Комиссию организаторааукциона в форме электронного документа, подписываются усиленнойквалифицированной электронной подписью.

**5. Порядок отзыва заявок об участии в аукционе ивнесение в них изменений**

5.1. Заявитель, подавший заявку об участии в аукционе, вправе ее отозватьв любое время до окончания срока подачи таких заявок. Организатор аукционавозвращает внесенный задаток заявителю в течение 5 рабочих дней со дняпоступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки об участиив аукционе.

5.2. Заявки об участии в аукционе отзываются в следующем порядке:

1) заявитель подает в письменном виде уведомление об отзыве заявки обучастии в аукционе, содержащее информацию о том, что он отзывает своюзаявку.

При этом в соответствующем уведомлении в обязательном порядкедолжна быть указана следующая информация: наименование аукциона,регистрационный номер заявки об участии в аукционе, дата, время и способподачи заявки об участии в аукционе;

2) уведомление об отзыве заявки об участии в аукционе должно бытьскреплено печатью (при ее наличии) и заверено подписью заявителя;

3) уведомление об отзыве заявок об участии в аукционе подаётся по адресуорганизатора аукциона;

4) уведомления об отзыве заявки об участии в аукционе, полученныепозднее даты окончания приема заявок об участии в аукционе, не будутприняты во внимание, и поданная заявка об участии в аукционе будетрассматриваться как действительная;

5) уведомления об отзыве заявок об участии в аукционе регистрируются вЖурнале регистрации заявок об участии в аукционе.

5.3. Заявитель, подавший заявку, вправе изменить заявку в любое время додаты окончания приема заявок об участии в аукционе.Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявкиоб участии в аукционе.

В изменении заявки об участии в аукционе указываются: наименованиеаукциона, регистрационный номер заявки в следующем порядке: «Изменениезаявки об участии в аукционе \_\_\_\_\_\_\_\_\_(наименованиеаукциона) \_\_\_\_\_ (регистрационный номер заявки)».

Изменения заявки должны быть оформлены в порядке, установленном дляоформления заявок об участии в аукционе в соответствии с разделом 4 документации об аукционе.

Изменения заявок об участии в аукционе подаются по адресу организаторааукциона: ***г.Астрахань, ул.Савушкина, д.1 литер Б*** до дня и времени окончания приема заявок (с учетом всех измененийизвещения о проведении аукциона и (или) документации об аукционе).Изменения заявок об участии в аукционе регистрируются в Журналерегистрации заявок об участии в аукционе.

Изменениям заявок об участии в аукционе рассматриваются Комиссиейодновременно с заявками об участии в аукционе.После рассмотрения заявок и изменений соответствующих заявокКомиссия устанавливает, поданы ли изменения заявкиоб участии в аукционе надлежащим лицом.

О рассмотрении изменений заявок об участии в аукционе делаетсясоответствующая отметка в протоколе рассмотрения заявок об участии ваукционе.В случае, если в изменении заявки об участии в аукционе не указаны, наименование аукциона и регистрационный номер заявки, в которую вносятсяизменения, такое изменение заявки не принимается и возвращаются лицу,подавшему такое изменение заявки.

**6. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления заявителямразъяснений положений документации об аукционе**

6.1.Со дня опубликования извещения о проведении аукциона заявительвправе направить организатору аукциона запрос о разъяснении положенийдокументации об аукционе. В течение 2 рабочих дней со дня поступленияуказанного запроса организатор аукциона направляет разъяснения положенийдокументации об аукционе, если указанный запрос поступил к организаторуаукциона не позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок обучастии в аукционе.

6.2. В течение одного рабочего дня со дня направления разъясненияположений документации об аукционе по запросу заявителя такое разъяснениеразмещается организатором аукциона на официальном сайте с указаниемпредмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил запрос.

**7. Место, дата и время начала и окончания рассмотрения заявок обучастии в аукционе**

7.1. Начало рассмотрения заявок об участии в аукционе осуществляетсяКомиссией по адресу организатора аукциона:***г .Астрахань, ул.Савушкина, д.1 литер Б***

Дата начала рассмотрения заявок: 25 августа 2017 г.Срок рассмотрения заявок об участии в аукционе не может превышать 10 рабочих дней со дня окончания срока их подачи.

Время начала рассмотрения заявок: 10:00, окончания рассмотрения заявок: 17:00 (время местное).

**8. Условия допуска к участию в аукционе**

8.1. Комиссия рассматривает заявки об участии в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией обаукционе, а также на соответствие заявителей требованиям, установленнымпунктом 3.2. документации об аукционе.

8.2. В случае установления факта подачи одним заявителем 2 и болеезаявок об участии в аукционе на право заключения одного и того же договорапри условии, что поданные ранее этим заявителем заявки об участии в аукционене отозваны, все заявки указанного заявителя, поданные в отношении права назаключение договора, не рассматриваются и возвращаются заявителю.

8.3. На основании результатов рассмотрения заявок об участии в аукционеКомиссия принимает решение о допуске к участию ваукционе заявителя и признании заявителя, подавшего заявку об участии ваукционе, участником аукциона, или об отказе в допуске заявителя к участию ваукционе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены документациейоб аукционе.

8.4. При рассмотрении заявок об участии в аукционе Комиссияотказывает заявителю в допуске к участию в аукционев случае:

а) несоответствия заявителя требованиям, предусмотренным всоответствии с разделом 3 документации об аукционе;

б) несоответствия заявки об участии в аукционе и прилагаемых к нейдокументов, требованиям, предусмотренным пунктами 4.2, 4.3, 4.11, 4.13.документации об аукционе;

в) непредставления заявителем предусмотренных пунктами 4.2. и 4.3.документации об аукционе документов и информации либо наличие в нихнедостоверных сведений.

8.5. Решение Комиссии оформляется протоколомрассмотрения заявок об участии в аукционе, в котором указываются сведения озарегистрированных заявках об участии в аукционе с указанием заявителей;даты подачи заявок об участии в аукционе; сведения о внесенных задатках;сведения об отозванных заявках об участии в аукционе; имена (наименования)заявителей, признанных участниками аукциона; имена (наименования)заявителей, которым было отказано в признании их участниками аукциона, суказанием причин такого отказа.

8.6. Протокол рассмотрения заявок об участии в аукционе подписываетсявсеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания срока рассмотрения заявок об участии в аукционе.

8.7. Протокол рассмотрения заявок об участии в аукционе в деньокончания их рассмотрения размещается организатором аукциона наофициальном сайте. Заявителям, подавшим заявки об участии в аукционе ипризнанным участниками аукциона, и заявителям, подавшим заявки об участиив аукционе и не допущенным к участию в аукционе, направляются уведомленияо принятых Комиссией решениях не позднее дня,следующего за днем подписания указанного протокола.

8.8. В случаеесли подана только 1 (одна) заявка об участии в аукционеили не подано ни одной такой заявки, аукцион признается несостоявшимся и впротокол вносится запись о признании аукциона несостоявшимся.

8.9. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю,подавшему заявку об участии в аукционе и не допущенному к участию ваукционе, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрениязаявок об участии в аукционе.

8.10. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию ваукционе по отдельному лоту всех заявителей, подавших заявки об участии ваукционе, или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся и в протокол вносится запись о признанииаукциона несостоявшимся.

В случае если документацией об аукционе предусмотрена реализацияправа на заключение 2 и более договоров, аукцион признается несостоявшимсятолько в отношении тех лотов, в отношении которых заявки об участии ваукционе не поданы или в отношении которых принято решение об отказе вдопуске к участию в аукционе всех заявителей, подавших заявки об участии ваукционе или в отношении которых принято решение о допуске к участию ваукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,подавшего заявку об участии в аукционе. При этом организатор аукционавозвращает внесенные задатки заявителям, подавшим заявки об участии ваукционе и не допущенных к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней содня подписания протокола рассмотрения заявок об участии в аукционе.

**9. Порядок проведения аукциона**

9.1. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предметааукциона «шаг аукциона», при этом «шаг аукциона» устанавливается в размере5 процентов начальной цены предмета аукциона.

9.2. Комиссия осуществляет аудиозаписьаукциона.Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправеосуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

9.3. Комиссия объявляет победителя аукциона.Победителем аукциона признается участник аукциона, предложившийболее высокую цену предмета аукциона.

9.4. Аукцион признается несостоявшимся:

а) если в аукционе участвовали менее 2 участников;

б) если после 3-кратного объявления начальной цены предмета аукционаникто из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрестипредмет аукциона по цене первого шага аукциона.

**10. Оформление результатов аукциона**

10.1. Комиссия ведет протокол аукциона, в которомуказываются место, дата и время проведения аукциона, участники аукциона,начальная цена предмета аукциона, последнее предложение цены предметааукциона; наименование и место нахождения юридического лица – победителяаукциона; фамилия, имя, отчество и место жительства индивидуальногопредпринимателя - победителя аукциона.

10.2. Протокол аукциона подписывается в день проведения аукционавсеми присутствующими членами комиссии и победителем аукциона.Указанный протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается уорганизатора аукциона, другой представляется в Федеральнуюантимонопольную службу (ее территориальное управление) не позднееследующего рабочего дня после дня проведения аукциона.

10.3. Протокол аукциона размещается организатором аукциона наофициальном сайте в течение одного рабочего дня, следующего за днемподписания указанного протокола.

10.4. Комиссия в течение 3 рабочих дней со дняподписания протокола аукциона уведомляет победителя аукциона о размередоплаты (разница между задатком и окончательной стоимостью предметааукциона), которую победитель аукциона обязан перечислить на счет,указанный в пункте 2.9.документации об аукционе.

10.5. Победитель аукциона в течение 10 рабочих дней со дня полученияуведомления о размере необходимой доплаты, указанной в пункте 10.4.документации об аукционе, перечисляет ее на счет, указанный в пункте 2.9.документации об аукционе.

10.6. Заключение договора не допускается:

а) ранее чем через 10 дней и позднее чем через 20 дней со дня размещенияинформации о результатах аукциона на официальном сайте;

б) при непоступлении организатору аукциона доплаты, предусмотреннойп. 10.4. документации об аукционе.

10.7. Организатор аукциона перечисляет полученные от продажи права назаключение договора средства, состоящие из внесенных победителем аукционазадатка и доплаты, в доход соответствующего бюджета в соответствии снормативами распределения между бюджетами бюджетной системыРоссийской Федерации, установленными Бюджетным кодексом РоссийскойФедерации, законом (решением) о бюджете, в полном объеме в следующиесроки:

а) задаток победителя аукциона – в течение 3 рабочих дней со дняподписания протокола аукциона;

б) доплата – в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления на счет.

10.8. Победителю аукциона, отказавшемуся от подписания протоколааукциона и (или) осуществления доплаты, задаток не возвращается.

10.9. Участникам, не победившим в аукционе, организатор аукционавозвращает задаток в течение 5 рабочих дней со дня подписания протоколааукциона.

10.10. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней со дняпоступления доплаты, но не ранее чем через 10 дней со дня размещенияпротокола аукциона на официальном сайте, на основании протокола аукциона,данных о поступлении доплаты победителя заключает с победителем аукционадоговор пользования рыбоводным участком, проект которого приведен в приложении№1к документации об аукционе.

10.11. Банковские реквизиты счета, который открыт органу Федерального казначейства в учреждении Центрального банка Российской Федерации для учета и распределения доходов между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации и на который подлежат зачислению доходы от проведения аукционов на право заключения договора, и иные необходимые для перечисления реквизиты.

УФК по Астраханской области (Волго-Каспийское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству), ИНН 3016056131 КПП 301901001, л/счет 04251874060, р/сч. 40101810400000010009

Отделение по Астраханской области Южного главного управления ЦБ РФ

БИК 041203001, КБК 07611705010016000180, ОКТМО 12701000,

Плата за предоставление документации об аукционе перечисляется заявителем по следующим реквизитам:УФК по Астраханской области (Волго-Каспийское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству), ИНН 3016056131 КПП 301901001, л/счет 04251874060, р/сч. 40101810400000010009, Отделение по Астраханской области Южного главного управления ЦБ РФ

БИК 041203001, КБК 07611302991016000130, ОКТМО 12701000

|  |  |
| --- | --- |
| *Образец оформления заявки*  *на участие в аукционе*  *(для юридического лица)* | Председателю Комиссии  Волго-Каспийского  территориального управления  Федерального агентства по рыболовству  по проведению торгов в отношении  рыбоводных участков, расположенных  на водных объектах и (или) их частях,  прилегающих к территории  Муниципального образования  Республики Калмыкия |

**Заявка**

на участие в аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части, прилегающем к территории муниципального образования Республики Калмыкия «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

*указывается дата проведения аукциона*

Лот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Полное и сокращенное наименование:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический и юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты (*при наличии*):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подачей настоящей заявки подтверждаем согласие выполнять обязательства в соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе, а также подтверждаем соблюдение следующих обязательных требований:

а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

б) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения его заявки на участие в аукционе;

в) отсутствие у заявителя неисполненной обязанности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

г) отсутствие решения суда о досрочном расторжении аналогичного договора с заявителем в связи с нарушением им существенных условий такого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения торгов

К заявке прилагаются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(Ф.И.О. и должность заявителя) (подпись)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

|  |  |
| --- | --- |
| *Образец оформления заявки*  *на участие в аукционе*  *(для индивидуального предпринимателя)* | Председателю Комиссии  Волго-Каспийского  территориального управления  Федерального агентства по рыболовству  по проведению торгов в отношении  рыбоводных участков, расположенных  на водных объектах и (или) их частях,  прилегающих к территории  Муниципального образования  Республики Калмыкия |

**Заявка**

на участие в аукционе на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенным на водном объекте и (или) его части, прилегающем к территории муниципального образования Республики Калмыкия «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

*указывается дата проведения аукциона*

Лот №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Данные документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сведения о месте жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

контактный телефон заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты (*при наличии*):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН, страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, банковские реквизиты индивидуального предпринимателя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подачей настоящей заявки подтверждаем согласие выполнять обязательства в соответствии с извещением о проведении аукциона и документацией об аукционе, а также подтверждаем соблюдение следующих обязательных требований:

а) в отношении заявителя не проводятся процедуры банкротства и ликвидации;

б) деятельность заявителя не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения его заявки на участие в аукционе;

в) отсутствие у заявителя неисполненной обязанности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за последний отчетный период в размере более 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

г) отсутствие решения суда о досрочном расторжении аналогичного договора с заявителем в связи с нарушением им существенных условий такого договора за последние 2 года, предшествующие году проведения торгов

К заявке прилагаются следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Индивидуальный предприниматель:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

*(Ф.И.О.) (подпись)*

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Приложение 1

**Лот № 1**

Право на заключение договора пользования рыбоводным участкомЦарык

Сведения о рыбоводном участке.

1. Наименование рыбоводного участка - Царык

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка:

Озеро Царык площадью 1700,8 га. Озеро относится к гипергалинным водоемам. Рыбоводный участок расположен на территории Октябрьского СМО Яшалтинского РМО Республики Калмыкия. Границы участка определены по водному пространству последовательным соединением: От точки 1 до точки 2 - по береговой линии; От точки 2 до точки 3 - по береговой линии; От точки 3 до точки 4 - по береговой линии; От точки 4 до точки 5 - по береговой линии; От точки 5 до точки 6 - по береговой линии; От точки 6 до точки 1 - по береговой линиив системе координат WGS 84:

1. 46°13'36.08"С 42°40'49.37"В

2. 46°14'8.25"С 42°46'16.13"В

3. 46°13'7.46"С 42°47'48.18"В

4. 46°12'31.37"С 42°46'50.83"В

5. 46°12'28.25"С 42°42'56.37"В

6. 46°13'17.41"С 42°40'54.72"В

3. Вид водопользования – совместное водопользование (для осуществления аквакультуры (рыбоводства)) без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта на рыбоводном участке.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет. Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Продолжительность периода (цикла) выращивания 1 год.

7. Объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка.

Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком составляет 8,504 тонн.

Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания после первого выпуска объектов аквакультуры с момента заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения рыбоводного участка, при завершении его оздоровления и повышения рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) – 4,252 тонн;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком – 8,504 тонн.

г) при проведении осушения рыбоводного участка для повышения плодородия почвы, оздоровления таких водных объектов и повышения их рыбопродуктивности (летования) или введения дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

8. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: Отсутствуют.

10. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов. Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

11. Обязательства рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранении водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Обязательства рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водный объект и объеме изъятия из водного объекта объектов аквакультуры: Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водный объект и объеме изъятия из водного объекта объектов аквакультуры (рыбоводства) в сроки, определенные условиями договора.

13. Ответственность сторон: В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

.

**Проект**

**ДОГОВОР**

**пользования рыбоводным участком**

№ \_\_\_

г.Астрахань «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

Волго-Каспийское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице врио руководителяВихляева Владимира Константиновича, действующего на основании приказа Минсельхоза России от 25 октября 2016 г. № 185-кр, Положения о Волго-Каспийском ТУ Росрыболовства от 17 сентября 2013 г. № 693, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского)хозяйства или индивидуального предпринимателя)*

именуемое(ый) в дальнейшем «Пользователь», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)*

действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)*

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем – Стороны, на основании:

протокола комиссии Волго-Каспийского территориального управления Федерального агентства по рыболовству по проведению торгов в отношении рыбоводных участков, расположенных на водных объектах и (или) их частях, прилегающих к территории муниципального образования Республики Калмыкия от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор пользования рыбоводным участком (далее именуется – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Пользователь принимает в пользование для осуществления аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. Наименование рыбоводного участка:Царык

1.1.2.Местоположение рыбоводного участка: Озеро Царык. Рыбоводный участок расположен на территории Октябрьского СМО Яшалтинского РМО Республики Калмыкия (Приложение № 1);

1.1.3. Площадь рыбоводного участка: 1700,8

1.1.4. Границы рыбоводного участка:

Границы участка определены по водному пространству последовательным соединением: От точки 1 до точки 2 - по береговой линии; От точки 2 до точки 3 - по береговой линии; От точки 3 до точки 4 - по береговой линии; От точки 4 до точки 5 - по береговой линии; От точки 5 до точки 6 - по береговой линии; От точки 6 до точки 1 - по береговой линиив системе координат WGS 84:

1. 46°13'36.08"С 42°40'49.37"В

2. 46°14'8.25"С 42°46'16.13"В

3. 46°13'7.46"С 42°47'48.18"В

4. 46°12'31.37"С 42°46'50.83"В

5. 46°12'28.25"С 42°42'56.37"В

6. 46°13'17.41"С 42°40'54.72"В

1.1.5. Вид водопользования –совместное водопользование (для осуществления аквакультуры (рыбоводства)) без забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта на рыбоводном участке.

1.1.6. Вид осуществляемой товарной аквакультуры – пастбищная аквакультура.

**2. Основания и условия Договора**

2.1. Объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка указаны в приложении № 2 к Договору;

2.2. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: на дату заключения настоящего договора объекты инфраструктуры отсутствуют;

2.3. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водного объекта в границах рыбоводного участка устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

2.4. Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

2.5. Проведение осушения водного объекта для повышения плодородия почвы, оздоровления и повышения рыбопродуктивности (летования) или введения дезинфекционного режима (режим парования) возможно не чаще одного раза в 5 лет с периодом продолжительности не более 2 календарных лет, и осуществляется только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти в области рыболовства в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**3.Права и обязанности сторон**

3.1. Управление имеет право:

3.1.1. осуществлять проверку соблюдения Пользователем условий настоящего

Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.1.2. запрашивать и получать у Пользователя информацию, касающуюся деятельности рыбоводного хозяйства Пользователя;

3.1.3. требовать исполнения условий настоящего Договора;

3.2. Управление обязано:

3.2.1. предоставлять Пользователю информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Пользователя в соответствии с настоящим Договором;

3.2.2. сообщать Пользователю информацию, касающуюся рыбоводного участка.

3.3. Пользователь имеет право:

3.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

3.3.2. размещать на рыбоводном участке объекты рыбоводной инфраструктуры в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

3.3.3. получать от Управления информацию, касающуюся рыбоводного участка.

3.4. Пользователь обязан:

3.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

3.4.2. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водного объекта и других природных ресурсов;

3.4.3. осуществлять учет изъятых объектов аквакультуры на рыбоводном участке;

3.4.4. предоставлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по формам, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по формированию официальной статистической информации;

3.4.5. ежеквартально предоставлять в порядке, установленном уполномоченном Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водный объект и объеме изъятия из водного объекта объектов аквакультуры;

3.4.6. предоставлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности пользователя по выполнению условий договора;

3.4.7. осуществлять за счет собственных средств содержание и охрану рыбоводного участка;

3.4.8. осуществлять беспрепятственный допуск на рыбоводный участок должностных лиц Управления по их первому требованию;

3.4.9. использовать рыбоводный участок в полном соответствии с условиями настоящего Договора и положениями действующего законодательства Российской Федерации, регламентирующими взаимоотношение Сторон в рамках Договора;

3.4.10. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.4.11. использовать рыбоводный участок в установленных границах.

**4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

4.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**5. Срок действия Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

5.2. Настоящий договор заключен на срок \_\_\_\_\_\_\_\_\_лет, дата окончания действия договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

*(указать дату договора согласно условиям аукциона)*

**6. Прекращение и досрочное расторжение Договора.**

6.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

6.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

6.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

6.4. Настоящий Договор подлежит досрочному расторжению в соответствии с гражданским законодательством в одностороннем порядке по требованию Управления в случае использования Пользователем рыбоводного участка с нарушением требований федеральных законов или неосуществления Пользователем в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором, с момента установления уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти факта неосуществления установленной деятельности.

**7. Прочие условия**

7.1. Стороны принимают все необходимые меры к разрешению споров и разногласий, возникающих в связи с настоящим Договором, путем переговоров между сторонами.

7.2. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в связи с настоящим Договором, если они не будут разрешены путем переговоров, разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. Заключительные положения**.

8.1. Все изменения, внесенные в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон и скреплены печатями сторон.

Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему договору не допускаются.

8.2. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8.3. В случае изменения реквизитов одной стороны (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), она обязана уведомить в письменной форме другую сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

**9. Приложение к настоящему договору**

9.1. Географическая карта и (или) схема рыбоводного участка;

9.2. Объем и видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка;

9.3. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

**10. Адреса и реквизиты сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Управление:  Волго-Каспийское  территориальное управление  Федерального агентства  по рыболовству  414052 г.Астраханьул.Яблочкова, 38а  ИНН/КПП 3016056131/ 301901001  ОГРН 1083016000737  Банковские реквизиты:  л/счет 04251874060  р/сч. 40101810400000010009  Отделение по Астраханской области Южного главного управления ЦБ РФ  БИК 041203001  КБК 07611705010016000180  ОКТМО 12701000  Врио руководителя  Волго-Каспийского  территориального управления  Федерального агентства по рыболовству  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.К. Вихляев  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.  М.П. | Пользователь:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(наименование организации или фамилия, имя,*  *отчество индивидуального предпринимателя)*  Место нахождения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН/КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(должность лица, уполномоченного на подписание*  *настоящего Договора*)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (Ф.И.О.)  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.  М.П. |  |  |

Приложение № 1

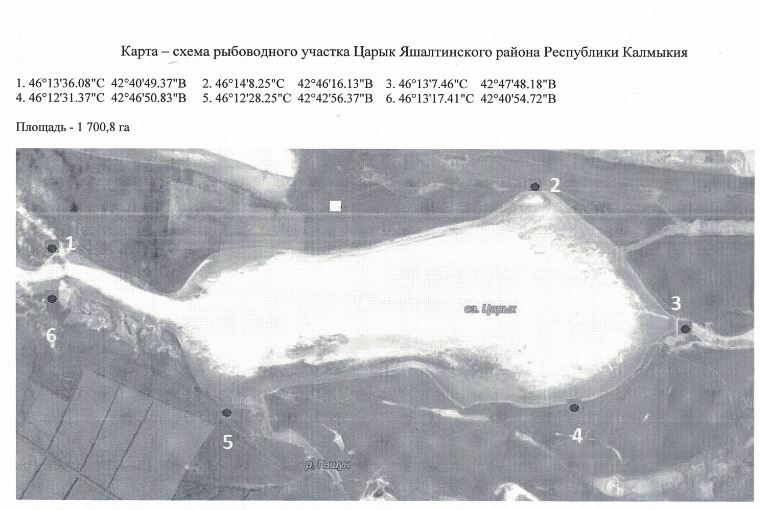
к договору пользования

рыбоводным участком

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г.

СХЕМА

расположения рыбоводного участка Царык



Приложение № 2

к договору пользования

рыбоводным участком

№ \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_ г.

Объем и видовой состав объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

1. Объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также выпуску в водный объект и изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка.

Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком составляет 8,504 тонн.

Минимальный ежегодный объем изъятия объектов пастбищной аквакультуры в течение первого периода (цикла) выращивания после первого выпуска объектов аквакультуры с момента заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем подлежащих выпуску в водный объект в границах рыбоводного участка объектов аквакультуры, выращиваемых при осуществлении пастбищной аквакультуры не устанавливается.

Минимальный ежегодный объем выпуска объектов пастбищной аквакультуры в течение одного года после заключения договора пользования рыбоводным участком принимается равным нулю.

Минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры:

а) с даты заключения договора пользования рыбоводным участком или с момента заполнения рыбоводного участка, при завершении его оздоровления и повышения рыбопродуктивности (летования) или окончания дезинфекционного режима (режима парования) до половины первого периода (цикла) принимается равным нулю;

б) со второй половины первого периода (цикла) выращивания до конца первого периода (цикла) – 4,252 тонн;

в) с начала второго периода (цикла) выращивания до окончания действия договора пользования рыбоводным участком – 8,504 тонн.

г) при проведении осушения рыбоводного участка для повышения плодородия почвы, оздоровления таких водных объектов и повышения их рыбопродуктивности (летования) или введения дезинфекционного режима (режима парования) минимальный ежегодный объем выращивания объектов аквакультуры на этот период принимается равным нулю.

2. Продолжительность периода (цикла) выращивания 1 год.